Ref. Farde e-Vergaderingen : 2634101

VERTALING

Nr DO : 75

Ontwerp-Besluit - Raad van 17/03/2025

Onderwerp : Overeenkomst tussen VIVAQUA en de Stad Brussel over het beheer van de stormbekkens van de Stad Brussel.

De Gemeenteraad,

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 mei 2019 tot regeling van het inplanten, de exploitatie en de controle van stormbekkens (hierna "het besluit")

Overwegende dat artikel 6 van dit besluit voorziet ingebruikname en de periodieke controles van de opvangvoorzieningen voor regenwater (stormbekkens) die onder het toepassingsgebied van dit besluit vallen;

Overwegende dat dit besluit bepaalt dat deze controles moeten worden uitgevoerd door VIVAQUA (de aangewezen waterbeheerder) wanneer het stormbekken uitmondt in het hydrografische net (waterlopen en vijvers) of wanneer het water terugstroomt naar het rioleringsnet;

Overwegende dat, naast deze wettelijk verplichte controles, er ook periodiek onderhoud moet worden uitgevoerd aan dit type installaties om de goede werking en duurzaamheid ervan te garanderen;

Overwegende het beperkte aantal stormbekkens (een tiental) dat is aangesloten op het rioleringsnet waarvoor de Stad het onderhoud moet verzekeren, en daartoe voldoende technische en personele middelen moet inzetten;

Overwegende de expertise en personele en materiële middelen waarover VIVAQUA reeds beschikt om dit type voorzieningen te exploiteren en te controleren;

Overwegende de noodzaak om de middelen van overheidsexploitanten voor het beheer van hun infrastructuur te rationaliseren;

Overwegende dat er dus een belang is om VIVAQUA te belasten met alle wettelijke en bovenwettelijke taken met betrekking tot het beheer van de private stormbekkens van de Stad Brussel (Departementen Openbaar Patrimonium en Vastgoedregie en economische zaken) gelegen op het grondgebied van de Stad;

Overwegende dat er een overeenkomst moet worden opgesteld om de rechten en plichten van de partijen in dit kader vast te leggen met inbegrip van de vergoeding voor de diensten;

Onderwegende dat deze overeenkomst voor een periode van vijf jaar zou worden gesloten, gezien het feit dat dit besluit bepaalt dat in de loop van de uitbating, het stormbekken om de vijf jaar gecontroleerd moet worden ;

Onderwegende dat deze overeenkomst een lijst bevat van de bestaande betrokken stormbekkens, binnen de departementen Openbaar Patrimonium en Vastgoedregie en economische zaken, en dat deze lijst kan worden aangevuld met bijkomende nieuwe stormbekkens door middel van een bijvoegsel bij de overeenkomst ;

Onderwegende dat de betrokken departementen, d.w.z. Openbaar Patrimonium en Vastgoedregie en economische zaken, de nodige budgetten voor deze dienst zullen moeten reserveren gedurende de komende 5 jaar;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Overwegende dat de Stad een ‘in-house’ controle uitoefent over VIVAQUA op basis van lid 3 van artikel 30 van deze wet inzake overheidsopdrachten, zoals blijkt uit de volgende elementen:
- VIVAQUA is een zuivere intercommunale die 23 steden en gemeenten verenigt overeenkomstig de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten;
- Er is geen rechtstreekse participatie van privékapitaal;
- In overeenstemming met artikel 16 van zijn statuten moeten de gemeenten-aandeelhouders te allen tijde de meerderheid van de stemmen hebben en het voorzitterschap bekleden in de verschillende organen van het bedrijf, met uitzondering van het directiecomité;
- De aangesloten gemeenten worden in de raad van bestuur van VIVAQUA vertegenwoordigd door 29 bestuurders, waaronder 2 bestuurders die de Stad vertegenwoordigen;
- De raad van bestuur telt geen andere bestuurders dan de vertegenwoordigers van de aangesloten gemeenten;
- Artikel 35 van de statuten van VIVAQUA bepaalt dat "de raad van bestuur de meest uitgebreide bevoegdheden heeft om alle daden van beschikking of bestuur betreffende de vennootschap te stellen”; al “wat door de wetten of de statuten niet uitdrukkelijk is voorbehouden aan de algemene vergadering valt onder zijn bevoegdheid, onverminderd de overdrachten van bevoegdheden waarin de statuten voorzien of die bij beslissing van de raad van bestuur worden georganiseerd, met of zonder mogelijkheid tot subdelegatie";
- In de afgelopen 3 boekjaren bedroeg de gemiddelde omzet van VIVAQUA voor rekening van zijn geassocieerde gemeenten meer dan 80% van de gemiddelde totale omzet in dezelfde periode.

Onderwegende dat de Stad bijgevolg wettelijk gemachtigd is om diensten toe te vertrouwen aan VIVAQUA zonder de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten te moeten toepassen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

Besluit :

Artikel 1 : De overeenkomst tussen VIVAQUA en de Stad Brussel betreffende de wettelijke en bovenwettelijke taken verbonden aan het beheer van de private stormbekkens van de Stad Brussel aannemen.

Artikel 2 : Het College belasten met de uitvoeringsmodaliteiten.

Bijlagen :

Overeenkomst over het beheer van de stormbekkens van de Stad Brussel - NL (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de